



LA RICHE
** en commun*

15
Mars
2026

**ÉLECTIONS
MUNICIPALES ET
MÉTROPOLITAINES**



NOTRE ENGAGEMENT, C'EST LA RICHE *

AVEC WILFRIED SCHWARTZ

Programme

UN PROGRAMME NÉ DE VOTRE PAROLE

*"Mesdames, Messieurs,
chères Larichaises, chers Larichois,*

Depuis plusieurs mois, nous sommes allés à votre rencontre de la Place Sainte-Anne à La Riche Ouest en passant par le centre-ville, et vous nous avez exprimé vos attentes avec conviction et clarté. Notre programme n'est pas une liste de promesses, mais le fruit de plus de 800 contributions citoyennes, 15 ateliers thématiques et 6 mois de concertation intensive. Il traduit fidèlement vos attentes exprimées dans la consultation collective menée cet été. Notre programme constitue un engagement réaliste bâti sur vos priorités : l'emploi (45%), la sécurité (33%) et le cadre de vie (22%).

Ce programme repose sur une gestion financière maîtrisée : pas de hausse d'impôts, mais une meilleure utilisation des ressources publiques. Avec la municipalité actuelle, en place depuis 2 ans et demi, la communication a davantage pris la place sur l'action. Nous allons y remédier.

C'est avec détermination et envie que nous vous proposons ce programme pour que La Riche redevienne vivante et dynamique, tout en préservant son caractère de ville à taille humaine et son sens de la solidarité. »



Wilfried Schwartz

Maire de La Riche 2014-2022, candidat 2026

et le Collectif "La Riche en commun"

NOTRE MÉTHODE POUR LA GESTION DE LA VILLE CES 6 PROCHAINES ANNÉES :

UN CAP CLAIR ET DES ENGAGEMENTS

Une mairie plus proche, plus transparente et plus efficace. Vous êtes nombreux à demander de réduire la distance entre le bureau du maire et votre quotidien. **L'enjeu est de passer d'une mairie "guichet" à une mairie "partenaire".**

SOMMAIRE

3. NOS ENGAGEMENTS TENUS

4. SANTÉ, LIEN INTERGÉNÉRATIONNEL ET POUVOIR D'ACHAT

5. UNE VILLE PROPRE ET APAISÉE

6. ÉDUCATION ET JEUNESSE

7. TRAMWAY, MOBILITÉS, EMPLOI ET COMMERCES

8. URBANISME ET RESPECT DE L'ENVIRONNEMENT

9. VIE CULTURELLE ET ASSOCIATIVE

10 ET 11. NOTRE ÉQUIPE ENGAGÉE POUR LA RICHE

12. DÉMOCRATIE LOCALE : DE LA CONSULTATION À LA CODÉCISION



NOTRE BILAN 2014-2022

UNE ÉQUIPE QUI A TENU SES ENGAGEMENTS

LES PROMESSES FAITES AUX LARICHOIS, NOUS LES AVONS TOUTES TENUES

DE 2014 À 2022, NOUS AVONS PORTÉ DES PROJETS AVEC DÉTERMINATION ET TRANSPARENCE.

8 ANNÉES DE GESTION RESPONSABLE.
0 HAUSSE D'IMPÔTS LOCAUX.

CE QUE NOUS AVONS RÉALISÉ POUR VOUS

AMÉLIORATION DES CONDITIONS D'ACCUEIL AU CENTRE DE LOISIRS TOT'AIME

VÉGÉTALISATION POUR UN URBANISME APAISÉ

INSTALLATION DE MARAÎCHERS AUX ÎLES NOIRES

RENFORCEMENT DE LA POLICE MUNICIPALE

DÉPLOIEMENT DE LA ZONE 30 EN VILLE ET DES PISTES CYCLABLES

ARRIVÉE DU BIO DANS LES CANTINES (70%)

DÉVELOPPEMENT DE LA VIDÉOPROTECTION

PLAN DE RÉNOVATION DES VOIRIES COMMUNALES ET L'ENFOUISSEMENT DES RÉSEAUX

CRÉATION DU POINT RELAIS EMPLOI MUNICIPAL

SÉCURISATION DES ACCÈS DES ÉCOLES

CONSTRUCTION DE LA SALLE DES FÊTES

DÉVELOPPEMENT DE MINI FORÊTS URBAINES

DÉCISION DE L'ARRIVÉE DU TRAMWAY À LA RICHE

CONSTRUCTION DE NOUVEAUX ÉQUIPEMENTS SPORTIFS

DÉVELOPPEMENT DES ZONES D'ACTIVITÉS DES MURIERS ET SAINT-FRANÇOIS PROCHE DU COUVENT DES MINIMES

CRÉATION DES ASSISES DES ASSOCIATIONS

SUCCÈS D'ITINÉRAIRES BIS EN CENTRE-VILLE

INSTAURATION DU PLAN MERCREDI POUR LES ENFANTS

PORTAGE DES REPAS CHEZ LES SENIORS

RÉFECTION DES VOIRIES DONT LA ROUTE DE SAINT GENOUPH

INCLUSION DANS NOS ÉCOLES AVEC LA CRÉATION D'UNE CLASSE ULIS

PARCE QU'UNE PROMESSE EST FAITE POUR ÊTRE TENUE

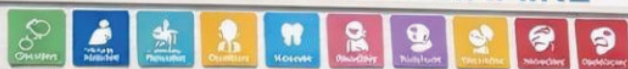
AVEC LE COLLECTIF LA RICHE EN COMMUN, VOUS POURREZ COMPTER SUR NOTRE NOUVELLE ÉQUIPE

"Nous n'avons jamais promis ce que nous ne pouvions pas faire. En 2026, notre méthode reste la même : des engagements clairs pour les Larichois, une parole tenue, une gestion responsable."

Wilfried Schwartz

Maire de La Riche 2014-2022, candidat 2026

MAISON DE SANTÉ PLURIDISCIPLINAIRE



• Médecins Généralistes
• Cadette Infirmier
• Kinésithérapeute
• Dentiste

ENTRÉE

ENGAGÉE POUR LA SANTÉ,

LE LIEN INTERGÉNÉRATIONNEL ET LE POUVOIR D'ACHAT

VOTRE SANTÉ EST UNE PRIORITÉ

PARCE QUE SE SOIGNER NE DOIT JAMAIS ÊTRE UN LUXE.

Une Maison de Santé pluridisciplinaire sera créée et permettra de :

- Renforcer l'accès aux soins de proximité.
- Mieux coordonner les soignants et la continuité des soins.
- Faciliter l'installation de nouveaux praticiens et développer la présence de spécialistes sur notre territoire (médecins, infirmiers, kinésithérapeutes, sages-femmes, ...).

Ce sera aussi un lieu ressource à destination du grand public contre les violences sexuelles et sexistes.

RENFORCER LE LIEN SOCIAL ET L'AIDE AUX PLUS VULNÉRABLES

UNE VILLE OÙ L'ON SE SENT BIEN, C'EST UNE VILLE QUI FAVORISE LE BIEN VIVRE ENSEMBLE

- Développement d'un réseau d'entraide pour les seniors : assistance pour faire les courses, aide aux démarches administratives en ligne, portage de repas, aide aux déplacements du quotidien avec la mise à disposition d'un mini bus.
- Sensibilisation des jeunes et des plus âgés à la cybercriminalité : ateliers d'accompagnement et développement de services civiques "informatique".

- Soutien aux familles et aide à la parentalité en faisant de La Riche une ville inclusive : création d'un espace urbain inclusif qui sécurise le parcours de vie des familles en intégrant santé, logement, emploi, éducation et inclusion sociale. Création d'une UEMA (unité d'enseignement en maternelle pour l'autisme).
- Solidarités citoyennes : nous appuierons les initiatives des habitants en matière de solidarité comme nous l'avons fait lors de la crise du COVID avec les couturières masquées qui ont permis de fournir des masques à tous les Larichois.



AGIR POUR LE POUVOIR D'ACHAT

LA HAUSSE DU COÛT DES ÉNERGIES EST UN FLÉAU SUR LEQUEL UNE VILLE PEUT INTERVENIR.

Nous mettrons en place :

- Un chèque énergie en complément des mesures d'État pour tous les foyers larichois.
- Une aide à la rénovation thermique des logements et à la rénovation des façades des immeubles.



ENGAGÉE POUR UNE VILLE PROPRE ET APAISÉE

QUI PROTÈGE LE QUOTIDIEN

UN PLAN « QUARTIERS 100% PROPRES »

PARCE QUE VIVRE DANS UNE VILLE PROPRE EST BÉNÉFIQUE À TOUS ET À L'ENVIRONNEMENT.

- **Notre solution face aux dépôts sauvages :** une réponse ou une intervention sous 48h pour nettoyer les dépôts sauvages dans notre ville. Un garde champêtre dédié à la préservation de l'environnement viendra compléter la synergie d'actions avec la police municipale.
- **"Tolérance Zéro" face à la délinquance environnementale :** brigade verte contre les décharges sauvages et plan de nettoyage renforcé (notamment les tags). Nous exigerons des bailleurs un entretien exemplaire des espaces communs.
- **Retour d'un plan de rénovation et de sécurisation des voiries sur l'ensemble de la ville.** Concernant les voiries de l'Ouest de la ville, elles seront sécurisées très fortement au niveau de la zone industrielle Saint Cosme actuellement très périlleuse.
- **Plan "Rues Scolaires" sécurisées et lutte contre les rodéos** (aménagements anti-vitesse rue de la Mairie et avenue du Prieuré).



La ZI Saint Cosme sera sécurisée.

UNE POLICE MUNICIPALE SUR LE TERRAIN

DES HORAIRES ADAPTÉS AUX BESOINS RÉELS DE LA POPULATION ET UNE VIDÉOPROTECTION CIBLÉE ET ÉTHIQUE.

- +20 %** de faits délictueux en un an.
- +130 %** de cambriolages.
- +50 %** de vols de véhicules.

Cette tendance ne s'inverse pas en 2025, avec près de 600 faits de délinquance enregistrés.

Nos engagements :

- **Sécurité de proximité :** une Police Municipale en capacité d'agir et d'intervenir (notamment en soirées/week-ends), patrouilles pédestres et cyclistes.
- **Médiation de nuit :** créer une équipe de médiateurs de rue pour désamorcer les conflits de voisinage et les nuisances sonores nocturnes avant l'intervention de la police.
- **Vidéoprotection ciblée et éthique :** caméras aux entrées de ville et dans les quartiers pour dissuader les cambriolages et les incivilités.
- **Médiation sociale** avec des personnels formés pour prévenir au quotidien les conflits et renforcer le lien social. Des actions renforcées dès le plus jeune âge dans les écoles, le PAJ (Point Accueil Jeunes) et le centre de loisirs pour transmettre les valeurs du respect du cadre de vie.



ENGAGÉE POUR L'ÉDUCATION ET LA JEUNESSE

DONNER À NOS ENFANTS LES MEILLEURES CONDITIONS POUR GRANDIR ET S'AUTONOMISER

LEUR BIEN-ÊTRE, LEUR ÉPANOUISSEMENT ET LEURS CONDITIONS D'APPRENTISSAGE SONT UNE PRIORITÉ ABSOLUE POUR LA RICHE EN COMMUN.

Notre engagement pour l'éducation et la jeunesse :

- **Rénover toutes nos écoles pour offrir un cadre moderne, confortable et adapté.** Le lien entre les écoles élémentaires et maternelles du centre-ville sera revu afin de les rendre plus accessibles. La sécurité de nos enfants en sera fortement améliorée. La cantine scolaire, l'école de musique, les arts plastiques seront concernés par ce vaste programme et bénéficieront de nouveaux locaux.



- **Créer une nouvelle école maternelle en centre-ville** pour répondre aux besoins des familles.
- **Nous soutiendrons la production locale, le bio à la cantine** avec une cuisine centrale et une légumerie municipale.
- **L'accueil des enfants au centre de loisirs sera amélioré** avec un renforcement des activités proposées.
- **Les temps périscolaires seront mis à contribution pour proposer des activités qui valorisent et qui ont une valeur éducative :** activités sportives, activités culturelles, sensibilisation à la santé et à l'alimentation.
- **Nous accompagnerons les ATSEM dans leur formation continue**, car c'est une fonction essentielle pour nos enfants.
- **Nous mettrons en place le grand oral citoyen** afin d'offrir aux jeunes un espace structuré d'expression par un concours d'éloquence qui place la culture et la mémoire au cœur de la vie locale.





ENGAGÉE POUR L'ARRIVÉE DU TRAMWAY, LA MOBILITÉ, L'EMPLOI, LES ENTREPRISES ET LES COMMERCE

DÉTERMINÉS POUR L'ARRIVÉE DU TRAM

NOUS REDONNERONS AUX HABITANTS DE LA
VISIBILITÉ SUR CE PROJET TRAMWAY.

Ce projet est une opportunité pour repenser
l'aménagement de la ville : écoles, commerces,
équipements sportifs et espaces de vie.

"UN TRAM SUR DEUX DIRECT GARE DE TOURS"

Nous défendons le projet qu'un tram sur deux
puisse desservir la gare de Tours sans avoir
besoin de changer de ligne. Pour cela, nous
proposerons que soit réalisé un
embranchement au niveau de la place de la
Liberté à Tours. Cette proposition est
techniquement possible et finançable par la
métropole.



Le tram doit aussi être l'occasion :

- **D'un plan urgent et concret pour le centre-ville** : revitaliser le centre-ville, mettre en valeur les commerces et repenser les espaces publics.
- **De créer un marché hebdomadaire couvert en centre-ville** : valoriser nos producteurs notamment ceux de La Riche Ouest.
- **De repenser les mobilités urbaines** : réactiver le schéma cyclable, mieux définir la place des piétons et des voitures.
- **De faire de l'emploi local et du commerce de proximité le cœur battant de La Riche** : créer un "Guichet Emploi" connectant les entreprises de La Riche aux demandeurs d'emploi larichois. **L'avenir du centre commercial « La Riche Soleil » sera étudié avec sérieux.** Un projet qui transformera ce lieu en un espace de création, d'innovation associant culture artistique, gastronomie, sport, événements, entreprises et commerces est déjà à l'étude par notre équipe et **sera soumis à concertation des Larichois.**





ENGAGÉE POUR UNE VILLE DYNAMIQUE, UN URBANISME RAISONNÉ ET LE RESPECT DE L'ENVIRONNEMENT

UNE URBANISATION RESPECTUEUSE DE NOTRE CADRE DE VIE

NOUS SOUTIENDRONS LA PRODUCTION LOCALE,
LA CRÉATION DE FERMES URBAINES ET DE
JARDINS PARTAGÉS.

- Nous protégerons des espaces de biodiversité et zones Natura 2000 notamment sur le site des îles noires.
- Nous réviserons la décision de l'actuelle municipalité qui a laissé faire la réalisation d'immeubles de huit niveaux au cœur du nouveau quartier Plessis Botanique et empêcherons les constructions qui ne respectent pas les règles d'urbanisme et qui ont pourtant été autorisées.
- Nous réviserons le volet communal du Plan local d'urbanisme pour y intégrer la renaturation de La Riche.

La commune ne dispose pas aujourd'hui d'un véritable lieu de détente en plein air. De nombreux habitants sont contraints de se rendre dans les communes voisines pour un simple pique-nique, une promenade ou un moment en famille.

- **Achat des carrières de Gévrioux et aménagement de ce lac** en espace naturel structuré, accessible et familial.
- **Parcours du Patrimoine Maraîcher** : créer un sentier d'interprétation historique dans La Riche Ouest et La Riche Campagne pour expliquer l'héritage horticole de la commune (panneaux pédagogiques, visites de serres). Nous entretiendrons les chemins de randonnée.
- **Mise en valeur des bords de Loire** : intégrer la culture au parcours de la Loire à Vélo avec des installations artistiques éphémères et une signalétique valorisant le patrimoine fluvial.
- **Nomination d'un élu en charge de la cause animale** qui aura notamment en charge de trouver des solutions devant le phénomène en hausse des animaux errants et la protection du vivant.
- **J'aime La Riche, je la respecte : pour des Îles Noires propres et vivantes**, mise en place d'opérations régulières de nettoyage, de valorisation et de contrôles stricts afin de lutter contre les dépôts sauvages.



Un projet apaisé pour les carrières de Gévrioux



ENGAGÉE POUR UNE VIE CULTURELLE ET ASSOCIATIVE RICHE ET DIVERSIFIÉE

Entre le prestigieux Prieuré de Saint-Cosme (demeure de Ronsard) et l'effervescence de ses 120 associations, la ville possède un potentiel immense.

CULTURE : SORTIR DES MURS ET RAYONNER

LA CULTURE DOIT RAYONNER AU-DELÀ DE LA PLÉIADE ; ELLE DOIT IRRIGUER CHAQUE QUARTIER.

- **Organisation de rendez-vous culturels** avec des personnalités (écrivains, comédiens) en lien avec la médiathèque, en soutien avec les projets de l'école de musique.
- **Refaire du Festival Itinéraires Bis un succès** pour tous : des arts de la rue aux artistes de l'actualité musicale du moment.
- **Mise en place d'un Pass culture** préférentiel pour les Larichois pour l'accès à la Pléiade, au Prieuré de Saint-Cosme, à la médiathèque, ...
- **Création d'un festival du film portugais** dans le cadre du jumelage avec Estarreja et développement d'autres jumelages.
- **Retour d'un événement culturel et populaire** à La Riche pour le 14 juillet.

LE CHÂTEAU DU PLESSIS

A ÉTÉ ACHETÉ SANS RÉFLEXION PRÉALABLE PAR LA MUNICIPALITÉ ACTUELLE.

Nous nous occuperons de ce lieu par la recherche active de financements notamment des aides régionales et d'État. Les projets culturels et artistiques du lieu seront valorisés et ouverts à tous les Larichois.

MESURES PHARES POUR LA VIE ASSOCIATIVE ET SPORTIVE

- **Création d'une Maison des Associations et de la Citoyenneté** : Les associations sont le moteur du "Vivre-ensemble". Ce lieu ressource en centre-ville permettra de soutenir le tissu associatif, faciliter le bénévolat et offrir des salles de réunion modernes aux collectifs d'habitants.
- **Rénovation du gymnase Bialy et reconstruction du gymnase Paul Bert** en concertation avec les associations sportives et les parents d'élèves pour adapter ces lieux aux besoins réels.
- **Soutien renforcé aux clubs sportifs qui développent une politique d'inclusion.**
- **Aide "Loisirs Larichois" pour tous** : créer une aide directe pour les familles afin de financer l'adhésion aux clubs de sport ou de culture de la ville, renforçant ainsi les effectifs associatifs.



Un succès du Festival Itinéraires Bis à retrouver

UNE ÉQUIPE ENGAGÉE POUR LA RICHE, QUI ALLIE EXPÉRIENCE, PROXIMITÉ ET REPRÉSE DE TOUS LES QUARTIERS DE NOTRE COMMUNE.



4. Catherine RIVIERE

64 ans
Infirmière puéricultrice



5. Dimitri MESNIERES

35 ans
Policier municipal



6. Christine BREYSSE

58 ans
Assistante de direction



7. Benjamin SAUVAGE

41 ans Officier
sapeur-pompier professionnel



12. Samia NEZZAR

65 ans
Employée Croix-rouge



13. Xavier LEDUC

68 ans
Commerçant



14. Margaux MULLER

18 ans
Étudiante en comptabilité



15. Adrien PAULZAC

41 ans
Responsable
territorial en prévention santé



20. Joana Maria CORREIA

27 ans, nationalité portugaise
Serveuse



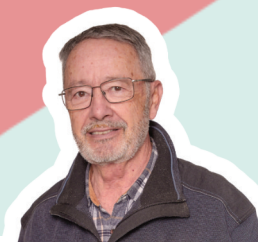
21. Nicolas ROUILLER

42 ans
Paysagiste



22. Marie DOUARD

38 ans
Intervenante
dans le domaine du bien-être



23. Gérard LEGAY

79 ans
Retraité



28. Françoise JACOUD

71 ans
Assistante familiale



29. Yannick LUCAS

45 ans
Vendeur en matériel médical



30. Marie LASCOMBES

64 ans
Professeure



31. Philippe ALVES

51 ans
Agent de production

NTATIVITÉ



1. Wilfried SCHWARTZ
41 ans
Dirigeant d'entreprise



2. Noémie SOARES
27 ans
Commerciale



3. Christophe CHALAYE
64 ans
Cadre SNCF



8. Nawel ZIADI
31 ans
Assistante de direction



9. Philippe PLANTARD
66 ans
Agent de la fonction publique



10. Virginie SAUSSEREAU
49 ans
Art-thérapeute/Micronutrition



11. Adel DRIDI
52 ans
Comptable



16. Evelynne AMELOT
77 ans
Assistante de direction retraitée



17. Adel BERRADJA
19 ans
Étudiant en gestion



18. Marielle ZEITOUN
61 ans
Secrétaire administrative



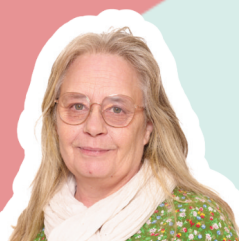
19. Victor ROLLAND
40 ans
Kinésithérapeute



24. Marie-Christine DARCIER
69 ans
Comptable dans la fonction publique



25. Étienne NKAZI
23 ans
Étudiant



26. Marie-Pierre GEORGET
54 ans
Vendeuse à domicile indépendante



27. Vivian VERGNE
38 ans
Maraîcher



32. Monique TAROU
70 ans
Assistante médicale à la retraite



33. Amadou N'DONGO
57 ans
Juriste d'entreprise



34. Carole SIMONET
60 ans
Professeuse de Design



35. Jean-Claude BLANCHARD
67 ans
Ouvrier dans la plasturgie

VOTEZ POUR UNE ÉQUIPE DYNAMIQUE

ET ENGAGÉE POUR LA RICHE

NOTRE MÉTHODE POUR UNE RÉELLE DÉMOCRATIE LOCALE

DE LA CONSULTATION À LA CODÉCISION

L'objectif est que les Larichois ne soient pas uniquement sollicités en période électorale, mais qu'ils deviennent des acteurs de leur ville : pour une mairie plus proche des Larichois et plus efficace.

Nous nous engageons à une totale transparence et au dialogue quotidien avec principalement :

- L'application "La Riche en Direct" : une plateforme de signalement citoyen où chaque habitant pourra rapporter toute anomalie (nid-de-poule, lampadaire en panne...).
- **Démocratie Directe** avec un budget participatif annuel pour que les habitants proposent des projets concrets.
- **Création d'une plateforme d'entraide larichoise** permettant l'échange entre habitants (prêt de matériel, outils, courses...).

POUR QUE CETTE VISION DE L'AVENIR DE VOTRE VILLE DEVIENNE RÉALITÉ :

MOBILISEZ-VOUS LE 15 MARS PROCHAIN !

Le 15 mars, une équipe élue pour 6 ans, c'est l'avenir de La Riche que vous avez entre vos mains.

Votez pour nous : choisissez ce bulletin !



ÉLECTIONS MUNICIPALES LA RICHE

LISTE "LA RICHE EN COMMUN" AVEC WILFRIED SCHWARTZ

Liste des candidats au conseil municipal

- | | |
|----------------------------|--|
| 1. Wilfried SCHWARTZ | 19. Victor ROLLAND |
| 2. Noemie SOARES | 20. Joana Maria CORREIA (nationalité portugaise) |
| 3. Christophe CHALAYE | 21. Nicolas ROUILLER |
| 4. Catherine RIVIÈRE | 22. Marie DOUARD |
| 5. Dimitri MESNIÈRES | 23. Gerard Michel LEGAY |
| 6. Christine BREYSE | 24. Marie-Christine DARCIER |
| 7. Benjamin SAUVAGE | 25. Etienne NKAZI |
| 8. Nawel ZIADI | 26. Marie-Pierre GEORGET |
| 9. Philippe PLANTARD | 27. Vivian VERGNE |
| 10. Virginie SAUSSEREAU | 28. Françoise JACOUD |
| 11. Adel DRIDI | 29. Yannick LUCAS |
| 12. Samia NEZZAR | 30. Marie LASCOMBES |
| 13. Xavier LEDUC | 31. Philippe ALVES |
| 14. Margaux MULLER | 32. Monique TAROU |
| 15. Adrien PAULZAC | 33. Amadou Sadikk N'DONGO |
| 16. Evelyne Yvonne GARNIER | 34. Carole SIMONET |
| 17. Adel BERRADJA | 35. Jean Claude BLANCHARD |
| 18. Marielle ZEITOUN | |

Liste des candidats au conseil communautaire

1. Wilfried SCHWARTZ
2. Noemie SOARES
3. Christophe CHALAYE
4. Christine BREYSE



NOTRE ENGAGEMENT, C'EST LA RICHE

Ne pas jeter sur la voie publique - Imprimé par Numerscann, imprimé au 3 rue des entrepreneurs 37390 La Membrolle-sur-Choisille - Crédit photo : Alain Joly -

REUNION PUBLIQUE LE LUNDI 9 MARS

À 19H00, SALLE RONSARD



La Riche en commun



@lrec37520



@laricheencommun



laricheencommun.fr